

Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. - Tortona (Alessandria)

Collegamento autostradale Asti-Cuneo Tronco I Massimini (A6) - Cuneo lotto 4/3 Cuneo-Castelletto Stura-Consovero dal km. 2+382 al km. 12+596 - lotto 5 Cuneo - s.s. 231 dal km. 0+000 al km. 2+382. Ordinanza di deposito n. A33/13/D1 delle indennità non accettate.

AUTOSTRADA ASTI-CUNEO S.P.A.

Via XX Settembre n. 98/E 00187 Roma

COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE ASTI-CUNEO TRONCO I MASSIMINI (A6)-CUNEO
LOTTO 4/3 CUNEO-CASTELLETTO STURA-CONSOVERO DAL KM. 2+382 AL KM. 12+596
LOTTO 5 CUNEO-S.S. 231 DAL KM. 0+000 AL KM. 2+382

ORDINANZA DI DEPOSITO N. A33/13/D1 DELLE INDENNITÀ NON ACCETTATE

Il Dirigente preposto alle Espropriazioni, Geom. Maurizio MARTINATO, in forza di procura speciale autenticata dal Notaio Vincenzo Esposito in Tortona, Repertorio n. 284657 in data 8 giugno 2009

PREMESSO

- che con provvedimento prot. n. CDG-0088692-P del 25/06/2008 l'ANAS S.p.A. ha approvato il progetto definitivo del lotto I.4/3 e ha dichiarato la pubblica utilità a tutti gli effetti di legge;
- che con provvedimento prot. n. CDG-0088715-P del 25/06/2008 l'ANAS S.p.A. ha approvato il progetto definitivo del lotto I.5 e ha dichiarato la pubblica utilità a tutti gli effetti di legge;
- che l'ANAS S.p.A. ha delegato la società concessionaria AUTOSTRADA ASTI-CUNEO S.p.A., nel prosieguo ASTI-CUNEO, ai sensi dell'articolo 22 della convenzione di concessione stipulata in data 01/08/2007, approvata con Decreto Interministeriale del 21/11/2007, registrato alla Corte dei Conti in data 31/01/2008 (e dell'articolo 6 comma 8 del D.P.R. n. 327/2001.) ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, così come disciplinati dal citato decreto;
- che ASTI-CUNEO, considerata la particolare urgenza che rivestiva l'avvio dei lavori di cui alle precedenti premesse, ha provveduto, ai sensi dell'articolo 22-bis del D.P.R. n. 327/2001, a quantificare le indennità di esproprio e di occupazione temporanea provvisorie spettanti agli espropriati ed a comunicarle ai medesimi;
- che, successivamente alla mancata accettazione delle indennità di esproprio ed occupazione temporanea proposte, ASTI-CUNEO ha provveduto a costituire, presso la Cassa Depositi e Prestiti competente, depositi definitivi delle indennità non accettate.

DATO ATTO

- 1) che le ditte identificate nel prospetto sotto riportato non hanno comunicato la loro accettazione dell'indennità di esproprio ed occupazione temporanea loro offerta;
- 2) che a seguito della mancata accettazione della indennità, e anche sulla base delle superfici delle particelle interessate, questa è quantificata negli importi appresso indicati, comprensivi di indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza:

Comune di Montanera

- Foglio 12 n.94 (ex n.49) superficie esproprio mq.1.125 indennità totale di esproprio proprietari Bagnasco Franco, Bagnasco Mario, Fassi Maria, Bagnasco Giuseppe e Bagnasco Natalina € 685,44.

Comune di Castelletto Stura

- Foglio 1 n.7 superficie esproprio mq.737 indennità totale di esproprio proprietari Giraudo Francesco fu Bartolomeo, Giraudo Luigi fu Bartolomeo, Giraudo Giuseppe fu Giovanni e Giraudo Margherita fu Giovanni € 3.178,77.

Comune di Cuneo:

- Foglio 34 n.842 (ex n.693), n.843 (ex n.810 già n.694), n.833 (ex n.696), n.841 (ex n.697), n.838 (ex n.695), n.830 (ex n.699), n.840 (ex n. 812 già n.700), n. 826 (ex n.11), n.12 e n.828 (ex n.12), Foglio n. 33 n.181 (ex n.146) e n.179 (ex n.147) superficie esproprio mq.117.059 indennità totale di

esproprio proprietaria Porta Rossa S.p.A. € 1.846.981,49;

- Foglio 116 n. 31 superficie asservita mq.880 indennità totale proprietaria Rossi Paola € 317,03;
- Foglio 33 n.182 (ex n.140) superficie esproprio mq.408 indennità totale di esproprio proprietaria FINCOS S.p.A. € 41.875,88;
- Foglio 116 n.11 superficie asservita mq.2.105 indennità totale proprietario Fariano Lucio € 631,72;

3) che ai sensi dell'articolo 35, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 le somme di cui è disposto il deposito inerenti terreni ubicati in zona urbanistica omogenea di tipo agricolo non sono soggette alla ritenuta d'acconto del 20% a titolo d'imposta;

4) che ai sensi dell'art.26 D.P.R. n. 327/2001 si rende pertanto necessario procedere al deposito del saldo delle indennità di espropriazione non concordate.

VISTO

Il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.

COMUNICA

Che i terzi aventi titolo sull'ammontare dell'indennità possono proporre opposizione alla presente Ordinanza entro trenta giorni dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

ORDINA

- di effettuare il deposito, ai sensi dell'articolo 26 del D.P.R. n. 327/2001, delle indennità di espropriazione spettanti ai proprietari non concordatari identificati al punto 2) della presente Ordinanza;

- di provvedere, ai sensi dell'articolo 26, comma 7, del D.P.R. n. 327/2001, alla pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Tortona, 24/05/2013

Il Dirigente preposto alle Espropriazioni
Maurizio Martinato